ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ MƯỜNG KHOA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1926 /TB-UBND	*Mường Khoa, ngày 08 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Niêm yết về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ T01061 số 615/QĐH, do UBND huyện Than Uyên cấp ngày 09/11/1998

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thông thôn tin đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2304/QĐ-BNNMT ngày 23/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Hướng dẫn số 3725/HD-UBND ngày 11/7/2025 của UBND tỉnh Lai Châu về việc hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của phòng Kinh tế thuộc UBND cấp xã; phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị thuộc UBND phường trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Công văn số 125/VPĐK-KTNV ngày 29/9/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Tân Uyên về việc niêm yết công khai việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Lò Văn Én.

Ủy ban nhân dân xã Mường Khoa thông báo niêm yết công khai nội dung mất giấy chứng nhận QSDĐ số vào sổ T01061 số 615/QĐH, do UBND huyện Than Uyên cấp ngày 09/11/1998 (Sổ Địa chính quyển số 13) để các tổ chức và cá nhân được biết. Thông tin thửa đất được cấp GCN như sau:

1. Thông tin chủ sử dụng đất

Chủ sử dụng đất: Ông Lò Văn Én (B) và Lò Thị May.

2. Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất

- Thửa đất số 41,30,147 (tờ bản đồ số 38); 57-21, tờ bản đồ số SĐ.02, diện tích 2.804 m^2.

- Mục đích sử dụng: Đất lúa, Màu (ĐRM), Đất ở.

- Địa chỉ thửa đất: (Địa danh thửa đất: Nậm Ma, Nà Sai, Nà Nghè) Bản Nà Nghè, xã Mường Khoa, huyện Than Uyên, tỉnh Lào Cai *(nay là bản Hào Nghè, xã Mường Khoa, tỉnh Lai Châu)*

3. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai

- Thời gian: Niêm yết công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 09/10/2026 đến hết ngày 23/10/2026.

- Địa điểm: Niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã Mường Khoa; Nhà văn hoá bản Hào Nghè, xã Mường Khoa, tỉnh Lai Châu.

(Có danh sách kèm theo)

Mọi ý kiến liên quan đến việc mất GCNQSDĐ có số hiệu như trên, đề nghị phản ánh về phòng Kinh tế xã Mường Khoa trước ngày 23/10/2026 (qua đồng chí Nguyễn Văn Hậu - Công chức phòng Kinh tế xã Mường Khoa, số điện thoại: 0978.296.707).

Sau ngày 23/10/2026, không có ý kiến phản hồi của tổ chức, cá nhân nào về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số số vào sổ T01061 số 615/QĐH, do UBND huyện Than Uyên cấp ngày 09/11/1998 (Sổ Địa chính quyển số 13) thì UBND xã Mường Khoa sẽ thực hiện các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Văn phòng đăng ký đất đai Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Phòng Công chứng Trần Danh Minh tỉnh Lai Châu;
- Phòng Công chứng Dương Quốc Đại tỉnh Lai Châu;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Lai Châu;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã; (đăng tải)
- Các Bản trên địa bàn xã Mường Khoa;
- Các tổ chức tín dụng: Ngân hàng Agribank Tân Uyên, Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam chi nhánh Tân Uyên, Ngân hàng Lienviet Postbank Tân Uyên.
- Trung tâm Phục vụ HCC xã; *(niêm yết)*
- Bản Hào Nghè; *(niêm yết nhà văn hóa)*
- Lưu: VT, KT, HS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ MƯỜNG KHOA T. LAI CHÂU

Nguyễn Trọng Hài

DANH SÁCH CÔNG KHAI HỒ SƠ MẤT GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Kèm theo Thông báo số .....TB-UBND ngày ..../..../2026 về việc Thông báo niêm yết mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của của hộ gia đình ông Lò Văn Én (B) và bà Lò Thị May trú tại bản Hào Nghè, xã Mường Khoa, tỉnh Lai Châu)

STT	Tên chủ sử dụng trên giấy chứng nhận	Tên, Địa chỉ chủ sử dụng đất thông báo mất GCN	Số phát hành GCNQSD đất	Số vào sổ cấp GCN	Căn cứ pháp lý vào sổ cấp GCN	Tờ bản đồ số	Thửa số	Địa danh thửa đất	Diện tích (m^2)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
1	**Hộ ông Lò Văn Én (B), bà Lò Thị May**	Ông Lò Văn Én, bà Lò Thị May trú tại bản Hào Nghè, xã Mường Khoa, tỉnh Lai Châu		T01061	Số 615/QĐH ngày 09/11/1998	38	41	Nậm Ma	1955	Lúa	7/2018
						38	30	Nậm Ma	165	Lúa	7/2018
						38	147	Nà Sai	589	ĐRM	7/2018
						SĐ-02	57-21	Nà Nghè	95	T	Lâu dài